

## Dienstenwijzer Adviesbureau Cees van den Heuvel (versie 01-01-2019)

Op grond van de Wet Financieel Toezicht zijn wij verplicht om voorafgaand aan de totstandkoming van een financiële overeenkomst onderstaande informatie te verstrekken.

### Registratie A.F.M.

Ons kantoor is geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12002385.

### Aard dienstverlening

Ons kantoor heeft vergunning om te adviseren en te bemiddelen in:

- Schadeverzekeringen.
- Levensverzekeringen.
- Hypotheken inclusief advies en bemiddeling bij het aankopen van een woning.
- Financieringen.
- In onze adviseren betrekken wij in voorkomende situaties ook de mogelijkheid van een Spaarrekening Eigen Woning, Beleggingsrecht Eigen Woning, Lijfrente Spaarrekening, Lijfrente Beleggingsrecht.

### Klachten

Uiteraard doen wij onze best om u zo goed mogelijk van dienst te zijn. Indien u echter niet tevreden bent vragen wij u om dit direct te melden. Wij zullen dan proberen uw klacht zo snel mogelijk te verhelpen.

### Adviesvrij

Ons kantoor is volledig adviesvrij. Dat wil zeggen dat wij geen contractuele verplichting hebben om u financiële producten van bepaalde banken of hypotheek verstrekkers te adviseren.

### Geen zeggenschap

Wij zijn een volledig zelfstandige onderneming. Geen enkele bank, verzekeraar of andere aanbieder van financiële producten heeft stemrechten of een aandeel in ons kantoor.

### Selectie van aanbieders

Periodiek maken wij een selectie uit de financiële producten die banken en verzekeringsmaatschappijen voeren. Hierbij werken wij met een aantal voorkeursmaatschappijen. Wij bepalen zelf wie dat zijn. Wij zijn dus volledig vrij in onze advisering.

De kosten van onze werkzaamheden worden in de regel gefinancierd door de bank of verzekeringsmaatschappijen waarmee wij u in contact brengen.

Voor de kosten die wij rechtstreeks in rekening brengen verwijzen wij graag naar onderstaand overzicht:

Onderwerp	Oriëntatie- gesprek	Advies	Afsluiten	Totaal
Hypotheek eventueel inclusief bijkomstige overlijdensrisico, arbeidsongeschiktheids en woonlastenverzekeringen	Gratis	€ 450,-	€ 1800,-	€ 2250,-
Overlijdensrisicoverzekering.	Gratis	€ 180,-	€ 90,-	€ 270,-
Arbeidsongeschiktheids- woonlastenverzekering.	Gratis	€ 180,-	€ 90,-	€ 270,-
Uitvaartkostenverzekering.	Gratis	€ 90,-	€ 90,-	€ 180,-
Lijfrente verzekering.	Gratis	€ 450,-	€ 180,-	€ 630,-
Aankoop-bemiddeling: Samen de woning bezichtigen.				€ 180,-
Aankoop-bemiddeling: Adviseren over het openingsbod				€ 180,-
Aankoop-bemiddeling: Onderhandelen met de verkoper of diens vertegenwoordiger.				€ 180,-
Aankoop-bemiddeling: Controleren van en adviseren over de koopovereenkomst.				€ 180,-