

Dienstenwijzer Adviesbureau Cees van den Heuvel (versie 23-08-2021)

Op grond van de Wet Financieel Toezicht zijn wij verplicht om voorafgaand aan de totstandkoming van een financiële overeenkomst onderstaande informatie te verstrekken.

Registratie A.F.M.

Ons kantoor is geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12002385.

Aard dienstverlening

Ons kantoor heeft vergunning om te adviseren en te bemiddelen in:

- Schadeverzekeringen.
- Levensverzekeringen.
- Hypotheken.
- Financieringen.
- In ons advies betrekken wij in voorkomende situaties ook de mogelijkheid van een Spaarrekening Eigen Woning, Beleggingsrekening Eigen Woning, Lijfrente Spaarrekening, Lijfrente Beleggingsrecht.

Klachten

Uiteraard doen wij onze best om u zo goed mogelijk van dienst te zijn. Indien u echter niet tevreden bent vragen wij u om dit direct te melden. Wij zullen dan proberen uw klacht zo snel mogelijk te verhelpen.

Adviesvrij

Ons kantoor is adviesvrij. Dat wil zeggen dat wij geen contractuele verplichting hebben om u financiële producten van bepaalde banken of hypotheek verstrekkers te adviseren.

Geen zeggenschap

Wij zijn een volledig zelfstandige onderneming. Geen enkele bank, verzekeraar of andere aanbieder van financiële producten heeft stemrechten of een aandeel in ons kantoor.

Selectie van aanbieders

Periodiek maken wij een selectie uit de financiële producten die banken en verzekeringsmaatschappijen voeren. Hierbij werken wij met een aantal voorkeursmaatschappijen. Wij bepalen zelf wie dat zijn. Wij zijn dus volledig vrij in onze advisering.

De kosten van onze werkzaamheden worden in de regel gefinancierd door de bank of verzekeringsmaatschappijen waarmee wij u in contact brengen. Voor de kosten die wij rechtstreeks bij u in rekening brengen verwijzen wij graag naar onderstaand overzicht:

Onderwerp	Oriënterend gesprek en berekeningen	Advies	Bemiddelen bij het tot stand komen van het contract.	Totaal
Aanvraag hypotheek i.v.m. aankoop woning/ oversluiting.	Gratis	€ 450,-	€ 1800,-	€ 2250,-
Aanvraag tweede hypotheek.	Gratis	€ 450,-	€ 1800,-	€ 2250,-
Wijzigingen hypotheek/ hypotheekvorm binnen bestaande constructie.	Gratis	€ 450,-	€ 550,-	€ 1000,-
Wijziging hypotheek i.v.m. ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid,	Gratis	€ 450,-	€ 550,-	€ 1000,-
Begeleiding bij rentemiddeling op uw hypotheek.	Gratis	€ 450,-	Gratis	€ 450,-
Begeleiding bij verlengen rentevaste periode van de hypotheek.	Gratis	€ 450,-	Gratis	€ 450,-
Begeleiding bij tussentijdse aflossing op uw hypotheek.	Gratis	€ 450,-	Gratis	€ 450,-
Aanvraag overlijdensrisicoverzekering.	Gratis	€ 180,-	€ 90,-	€ 270,-
Aanvraag arbeidsongeschiktheidsverzekering.	Gratis	€ 180,-	€ 90,-	€ 270,-
Aanvraag woonlastenverzekering.	Gratis	€ 180,-	€ 90,-	€ 270,-
Aanvraag uitvaartkostenverzekering.	Gratis	€ 90,-	€ 90,-	€ 180,-
Wijziging overlijdensrisicoverzekering.	Gratis	€ 180,-	€ 90,-	€ 270,-
Wijziging arbeidsongeschiktheidsverzekering.	Gratis	€ 180,-	€ 90,-	€ 270,-
Wijziging woonlastenverzekering.	Gratis	€ 180,-	€ 90,-	€ 270,-
Wijziging uitvaartkostenverzekering.	Gratis	€ 90,-	€ 90,-	€ 180,-

In het geval wij u niet adviseren maar op uw verzoek een opdracht namens u uitvoeren, execution only, bent u geen advieskosten verschuldigd.